



Pressemitteilung

AIF Capital Group neues Mitglied im Bundesverband Parken e.V.

Stuttgart, 09. März 2022 – Die AIF Capital Group, Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds, ist neues Mitglied im Bundesverband Parken e.V. Der Investment und Asset Manager mit Sitz in Stuttgart stärkt dadurch seine Präsenz im Bereich der Parkraumwirtschaft. Mit ihren Fondsprodukten ermöglicht AIF Capital institutionellen Anlegern unter anderem gezielt die Investition in ein europaweit diversifiziertes Parkhausportfolio. Die AIF Capital Group investiert als einer der Marktführer für das Segment bereits seit 2010 in Parkhäuser und Tiefgaragen und misst dem auch in Zukunft eine hohe Bedeutung bei.

Aufgrund von Anforderungen durch ESG-Kriterien, einem sich schnell verändernden Mobilitätsverhalten und der Flächenkonkurrenz in den Städten sind Investoren und Betreiber in der Parkraumwirtschaft gleichermaßen mit einem dynamischen Umfeld konfrontiert. Vor diesem Hintergrund strebt AIF Capital durch die Mitgliedschaft im Bundesverband Parken e.V. auch eine Vernetzung und den engen fachlichen Austausch mit den verschiedenen Akteuren an.

Daniel Wolf, Geschäftsführer der AIF Management, sagt: „Wir bieten unseren Investoren die Möglichkeit, europaweit in Parkraum zu investieren. Die Parkraumwirtschaft steht ebenso wie die gesamte Immobilienwirtschaft vor großen Herausforderungen und mitten in einer spannenden Transformation. Mit unserer Mitgliedschaft im Branchenverband tragen wir der gestiegenen Bedeutung und gewachsenen Eigenständigkeit der Assetklasse Rechnung.“

Der Bundesverband Parken e.V. ist heute die wichtigste Institution der Parkraumwirtschaft und Sprachrohr der Branche. Er vertritt die Interessen seiner Mitglieder im Bereich Mobilität in Verbindung mit gesamtstädtischen Verkehrskonzepten. Die aktuell 206 ordentlichen Mitglieder bewirtschaften rund 1,3 Millionen Pkw-Stellplätze in mehr als 4.200 Objekten und bilden damit die komplette Vielfalt der Parkraumwirtschaft ab. In etwa zu gleichen Teilen sind Betriebe der öffentlichen Hand und private Unternehmen vertreten.

Über die AIF Capital Group

Die AIF Capital Group ist Immobilienmanager und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds für institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder, KVG mit BaFin-Lizenz und Vermögensmanager bietet das Unternehmen Anlegern renditestarke und nachhaltige Immobilieninvestments. Das Unternehmen ist Mitglied der Nachhaltigkeitsinitiativen ECORE und ICG und ist Signatory der UN PRI. Die Unternehmensgruppe wurde 2006 in der Privatbank Ellwanger & Geiger gegründet und 2017 im Rahmen eines Management-Buyouts vollständig übernommen. Die Gesellschaft verfolgt das Ziel, klassisches Immobilien Asset Management innovativ und dynamisch zu gestalten und dabei eine hohe Servicequalität zu bieten. Die Gruppe beschäftigt 44 Mitarbeitende, verfügt über ein Eigenkapital von 5,6 Millionen Euro und verwaltet derzeit Assets (AUM) im Wert von rund einer Milliarde Euro.



Pressekontakt

Samira Roll
Presse- und Medienarbeit
T: +49 711 490579-53
M: +49 151 58932123
E: samira.roll@aif.capital