

AIF Infrastructure vereinbart exklusive Partnerschaft mit CIC Connected Infrastructure Capital – Spezial AIF nach Artikel 9 für Wind Onshore vor dem Start

Stuttgart, 28. September 2022 – AIF Infrastructure, ein Unternehmen der AIF Capital Group, hat eine exklusive Partnerschaft mit CIC Connected Infrastructure Capital aus Hamburg geschlossen. Ziel der Partnerschaft ist der Aufbau eines Portfolios für Wind Onshore-Anlagen aus Bestandsanlagen und neu in Betrieb gehenden Projekten. Die AIF Infrastructure wurde im März 2022 neu gegründet und hat mit dem ehemaligen Leiter Finanzen der EnBW, Ingo Voigt, als Mitgründer und Geschäftsführer einen erfahrenen Partner an Bord.

Mit der jüngst vereinbarten Partnerschaft sichert sich die AIF Infrastructure die Übernahme eines Bestandsportfolios und den Zugriff auf eine fortgeschrittene Entwicklungspipeline von CIC sowie die Expertise für den Betrieb und die Vermarktung der Wind Onshore-Anlagen. Ein geschlossener Spezial-AIF nach Artikel 9 für dieses Portfolio befindet sich kurz vor der Auflage. CIC wird sich dabei als Anker-Investor mit zehn Prozent des Fondsvolumens beteiligen.

Die AIF Capital Group, Spezialist für regulierte alternative Investmentfonds mit Sitz in Stuttgart, hat mit der Gründung der AIF Infrastructure GmbH ihr Investitionsspektrum um das Segment der nachhaltigen Infrastrukturanlagen erweitert. Ziel der AIF Infrastructure ist es, Investments in nachhaltige und digitale Infrastruktur anzubieten und so die Themen Klimawandel, Nachhaltigkeit und Resilienz in den Blick zu nehmen.

Ingo Voigt, Mitgründungsgesellschafter und Geschäftsführer der AIF Infrastructure: „Wir freuen uns, dass uns CIC mit ihrem ausgewiesenen Track Record als Entwickler, Generalübernehmer und industrieerfahrenem Betreiber unterstützen wird. Angesichts von regulatorischen Veränderungen durch ESG-Kriterien und die EU-Taxonomie sowie geo- und finanzpolitischen Unsicherheiten betrachten wir Investments in Infrastrukturanlagen als attraktive und nachhaltige Anlageform.“

„Dass mehr erneuerbare Energienprojekte benötigt werden, um Energie- und Klimakrise in den Griff zu bekommen, ist inzwischen unstrittig. Mit AIF Capital haben wir einen starken und erfahrenen Partner für alternative Investmentfonds an unserer Seite, um an dem wachsenden Markt partizipieren und weitere, attraktive Projekte umsetzen zu können“, sagt Lena Schleyer, Chief Financial Officer der CIC.

Die AIF Capital Group investiert bisher schwerpunktmäßig in Gesundheits- und Sozialimmobilien, Parkhäuser und Tiefgaragen sowie Kindertagesstätten. Mit der ersten Investition in der Assetklasse Wohnen im Jahr 2021 sowie der 2022 neu gegründeten AIF Infrastructure erweitert die Gruppe ihr Investitions- und Produktspektrum um nachhaltige und zukunftssträchtige Metathemen. Mit der Gründung etabliert die AIF Capital Group den neuen Geschäftsbereich für Investitionen in erneuerbare Energien wie Wind-Onshore und Photovoltaik-Freiflächenanlagen sowie digitale Infrastruktur, um diese Segmente institutionellen Investoren als Anlagemöglichkeit zugänglich zu machen.



Disclaimer / Marketing-Anzeige

Über die AIF Capital Group

Die AIF Capital Group ist Immobilienmanager und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds für institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder, KVG mit BaFin-Lizenz und Vermögensmanager bietet das Unternehmen Anlegern renditestarke und nachhaltige Immobilieninvestments. Das Unternehmen ist Mitglied der Nachhaltigkeitsinitiativen ECORE und ICG und ist Signatory der UN PRI. Die Unternehmensgruppe wurde 2006 in der Privatbank Ellwanger & Geiger gegründet und 2017 im Rahmen eines Management-Buyouts vollständig übernommen. Die Gesellschaft verfolgt das Ziel, klassisches Immobilien Asset Management innovativ und dynamisch zu gestalten und dabei eine hohe Servicequalität zu bieten. Die Gruppe beschäftigt 44 Mitarbeitende, verfügt über ein Eigenkapital von 5,6 Millionen Euro und verwaltet derzeit Assets (AUM) im Wert von rund einer Milliarde Euro.

Pressekontakt

Samira Roll
Presse- und Medienarbeit
T: +49 711 490579-53
M: +49 151 58932123
E: samira.roll@aif.capital