

Presseinformation

## **Campus Park München in Aschheim: Development Partner erhält Aufstellungsbeschluss**

**Düsseldorf, 26. Januar 2021.** Gute Nachrichten zum Bau des Campus Park München: Der Gemeinderat Aschheim stimmte dem Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan des Campus Park München zu. Der Düsseldorfer Projektentwickler Development Partner, eine Tochtergesellschaft der Gateway Real Estate AG, plant, auf dem Gelände im Gewerbegebiet Aschheim-Dornach eine hochmoderne und zukunftsweisende Büroarbeitswelt mit Platz für bis zu 3.400 Arbeitsplätze zu schaffen.

„Das Ja zum Aufstellungsbeschluss ist ein wichtiger Meilenstein für die Umsetzung unseres ambitionierten Projektes in Aschheim. Der Dank unseres gesamten Projektteams unter der Leitung unserer Projektleiterin Beate Hübener gilt gleichermaßen der Politik und der Verwaltung in Aschheim, deren konstruktive Zusammenarbeit Grundlage für die Realisierung dieses zukunftsweisenden Projektes ist. Wir sind sicher, dass dieses in all seinen Aspekten hochwertig geplante Quartiersprojekt große positive Effekte für die Gemeinde Aschheim erbringen wird“, erklärt Ralf Niggemann, CEO der Development Partner AG.

Auf dem rund 38.900 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Aschheim-Dornach beabsichtigt Development Partner, den ‚Campus Park München‘ mit einer Parkanlage als zentrale grüne Mitte und Biodiversitäten auf den Dächern umzusetzen. Das Areal ist unmittelbar an die S-Bahn-Station München-Riem angebunden und liegt in Nachbarschaft zur Messestadt Riem.



Visualisierung: „Campus Park München“ im Gewerbegebiet Aschheim-Dornach  
Bildquelle: kadawittfeldarchitektur

Das Gewerbegebiet Aschheim-Dornach - auch ‚Businesspark ExpoGate Munich-Dornach‘ genannt - wird von dem ‚Verein zur Förderung des Gewerbegebietes Aschheim-Dornach e.V.‘ begleitet, in dem Development Partner Anfang des Jahres Mitglied geworden ist. Der Förderverein engagiert sich in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Aschheim für die Wettbewerbsfähigkeit und innovative Weiterentwicklung des Gebietes.

Der Campus Park wird im ExpoGate ein wesentlicher Bestandteil dieser zukunftsweisenden Entwicklung werden. Neben der Schaffung einer modernen und zukunftsorientierten Büroarbeitswelt sieht das Konzept von Development Partner, das auf dem Masterplan von „kadawittfeldarchitektur Aachen“ basiert, zur Schaffung einer attraktiven Quartiersqualität ergänzende Nutzungen wie Gastronomie, Lebensmitteleinzelhandel und Kinderbetreuung vor. Das Bauvorhaben mit insgesamt fünf terrassierten Gebäuden zuzüglich eines Parkhauses soll innerhalb der nächsten vier Jahre realisiert werden.

#### **Gateway Real Estate AG**

Die Gateway Real Estate AG ist ein führender börsennotierter Entwickler von Gewerbe- und Wohnimmobilien in Deutschland (WKN: A0JTG / ISIN: DE000A0JTG7). Das Unternehmen verfügt über ein breit diversifiziertes Portfolio, einen hervorragenden Marktzugang und eine gut gefüllte Projektpipeline. Auf diese Weise erzielt das Unternehmen ein nachhaltiges und profitables Wachstum. Der Konzern entwickelt derzeit Immobilien mit einem geschätzten Brutto-Entwicklungsvolumen (GDV) von rund 5 Milliarden Euro.

Weitere Informationen: [www.gateway-re.de](http://www.gateway-re.de)

#### **Development Partner AG**

Development Partner entwickelt seit dem Jahr 2001 bundesweit erfolgreich Büroimmobilien in den nachhaltig guten Lagen der Top-Sieben-Regionen in Deutschland ebenso wie innerstädtische Mixed-Use-Immobilien, Quartiere sowie spezifische Wohnimmobilien in den fragten deutschen Großstädten. Das Unternehmen zählt damit bereits seit Jahren zu den führenden Entwicklern qualitativ hochwertiger und gefragter Immobilienprojekte für den deutschen Investorenmarkt.

Weitere Informationen: [www.developmentpartner.de](http://www.developmentpartner.de)

#### **Pressekontakt | Gateway Real Estate AG**

Sven Annutsch  
Gateway Real Estate AG  
The Squire No. 13, Am Flughafen  
60549 Frankfurt am Main  
T +49 (0) 69 78808800 0  
F +49 (0) 69 78 80 88 00-99  
E-Mail: [sven.annutsch@gateway-re.de](mailto:sven.annutsch@gateway-re.de)  
[www.gateway-re.de](http://www.gateway-re.de)

#### **Pressekontakt | Development Partner AG**

Sabine Roth  
Feldhoff & Cie. GmbH  
+49 (0)159 0626 4405  
[sr@feldhoff-cie.de](mailto:sr@feldhoff-cie.de)