

## **DEMIRE AG: Aufsichtsrat verlängert die Vorstandsverträge von CEO Ingo Hartlief und CFO Tim Brückner**

*Langen, den 21. September 2021.* Der Aufsichtsrat der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG (ISIN: DE000A0XFSF0) hat die Verträge des Vorstandsvorsitzenden Ingo Hartlief FRICS und des Finanzvorstands Tim Brückner vorzeitig verlängert. Die Laufzeit beider Verträge wurde um weitere drei Jahre bis zum 31.12.2024 angepasst.

Professor Dr. Alexander Goepfert, Vorsitzender des Aufsichtsrats der DEMIRE, erläutert: „Ingo Hartlief und Tim Brückner haben mit der Entwicklung und konsequenten Umsetzung der ‚REALize-Potential-Strategie‘ wesentlich zum Erfolg der Gesellschaft beigetragen. Es freut uns deshalb sehr, dass Ingo Hartlief und Tim Brückner uns weiterhin zur Verfügung stehen und das Wachstum der Gesellschaft auch künftig vorantreiben werden.“

\*\*\*\*\*

### **Über die DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG**

#### **DEMIRE – REALize Potential**

Die DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG erwirbt und hält Gewerbeimmobilien in mittelgroßen Städten und aufstrebenden Randlagen von Ballungsgebieten in ganz Deutschland. Die Gesellschaft hat ihre besondere Stärke im Realisieren von immobilienwirtschaftlichen Potentialen an diesen Standorten und konzentriert sich auf ein Angebot, das sowohl für international agierende als auch regionale Mieter attraktiv ist. Die DEMIRE verfügt zum 30. Juni 2021 über einen Immobilienbestand von 70 Objekten mit einer Vermietungsfläche von rund 1,0 Million Quadratmetern und einem Marktwert von mehr als EUR 1,4 Milliarden.

Die Ausrichtung des Portfolios auf den Schwerpunkt Büroimmobilien mit einer Beimischung von Handels-, Hotel- und Logistikobjekten ist der Rendite- / Risikostruktur für das Geschäftsfeld Gewerbeimmobilien angemessen. Die Gesellschaft legt Wert auf langfristige Verträge mit solventen Mietern sowie das Realisieren von Potentialen und rechnet daher auch weiterhin mit stabilen und nachhaltigen Mieteinnahmen und einer soliden Wertentwicklung. Das Portfolio der DEMIRE soll mittelfristig deutlich ausgebaut werden. Bei der Erweiterung des Portfolios konzentriert sich die DEMIRE auf FFO-starke Assets mit Potentialen, während nicht strategiekonforme Objekte weiterhin gezielt abgegeben werden. Operativ und prozessual wird die DEMIRE mit zahlreichen Maßnahmen weiterentwickelt.

Neben Kostendisziplin wird die operative Leistung durch einen aktiven Asset- und Portfolio-Management-Ansatz gesteigert.

Die Aktien der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG (ISIN: DE000A0XF5F0) sind im Prime Standard der Deutschen Börse in Frankfurt notiert.

**Kontakt:**

Michael Tegeder  
Head of Investor Relations & Corporate Finance  
DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG  
Telefon: + 49 6103 3724944  
Email: [tegeder@demire.ag](mailto:tegeder@demire.ag)