

PRESSEMITTEILUNG

HB Reavis vermietet weitere Büroflächen im DSTRCT.Berlin – Vollvermietung erreicht

Berlin, 16. Juli 2025 – Die internationale Immobiliengruppe HB Reavis hat im DSTRCT.Berlin zwei weitere Mietverträge über insgesamt rund 2.600 Quadratmeter abgeschlossen und damit die Vollvermietung des im Jahr 2022 fertiggestellten Büroensembles erzielt. Die neuen Mieter sind Europas größte Handelsplattform für Sammelkarten, Cardmarket, mit 1.700 Quadratmetern Bürofläche, sowie der Facility-Service-Anbieter Samsic, der 900 Quadratmeter bezieht.

„Wir freuen uns sehr über die Vollvermietung im DSTRCT.Berlin. Sie belegt die anhaltend hohe Attraktivität des Projekts – gerade in einem herausfordernden Marktumfeld. Es ist aktuell keine Selbstverständlichkeit, neue Mieter zu gewinnen. Umso mehr zeigt das Interesse von Cardmarket und Samsic in unseren Standort, dass unser Konzept und Produkt eines Bürocampus mit Sportmöglichkeiten, Gastronomie und modernen Bürowelten überzeugt“, kommentiert Václav Matoušek, CEO von HB Reavis Germany.

Produktivität trifft Nachhaltigkeit: DSTRCT.Berlin als Benchmark

Mit über 50.000 Quadratmetern Mietfläche, dem Zusammenspiel aus moderner Architektur und denkmalgeschützter Bausubstanz sowie einem klaren Fokus auf Nachhaltigkeit und produktiven flexiblen Flächen zählt DSTRCT.Berlin zu den prägenden Bürostandorten der Hauptstadt. Der Campus vereint einen hochwertigen Büroneubau mit vier revitalisierten denkmalgeschützten Hallen und bietet seinen Nutzerinnen und Nutzern neben begrünten Innenhöfen auch eine Panoramadachterrasse, über 800 Fahrradstellplätze inklusive Ladefunktion, sowie 40 E-Ladestationen für PKWs.

Das Areal rund um DSTRCT.Berlin überzeugt durch vielfältige Angebote für Nutzer: Neben hochwertigen Außenflächen und begrünten Innenhöfen betreibt John Reed ein Premium-Fitnessstudio direkt auf dem Areal. Zudem ist die Schwimm- und Sprunghalle im Europasportpark (SSE) fußläufig erreichbar und ergänzt das Angebot an gesundheitsfördernden Einrichtungen in direkter Umgebung.

Das Projekt wurde konsequent aus der Nutzerperspektive entwickelt und ist auf moderne, gesundheitsfördernde und nachhaltige Arbeitswelten ausgerichtet. DSTRCT.Berlin verfügt über eine WiredScore-Zertifizierung in Platin sowie über Zertifikate nach WELL und DGNB in Gold. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch die nahegelegenen S-Bahn-Stationen Landsberger Allee und Storkower Straße ideal – der Berliner Hauptbahnhof und der Flughafen BER sind jeweils in rund 30 Minuten erreichbar. Die Umgebung bietet mit dem Hausburgpark sowie den Volksparks Friedrichshain und Prenzlauer Berg eine hohe Aufenthaltsqualität und einen hohen Erholungswert.

Weitere Informationen zum DSTRCT.Berlin: <https://dstrctberlin.com/de/>

Bildmaterial zur freien redaktionellen Verwendung (HighRes auf Nachfrage)



Caption: Das DSTRCT.Berlin verbindet historisches Ambiente mit den Vorteilen hochmoderner Büroflächen mit dem besonderen Fokus auf Arbeitsplatzattraktivität, Arbeitsplatzgesundheit und eine inspirierende Umgebung.

Copyright: HB Reavis



Caption: HB Reavis erzielt Vollvermietung im DSTRCT.Berlin.

Copyright: HB Reavis

Über HB Reavis

HB Reavis konzipiert, entwickelt und betreibt außergewöhnliche gemischt genutzte Immobilien an herausragenden Standorten in ganz Europa. Seit 1993 haben wir über 1,6 Millionen m² Immobilienfläche realisiert und betreuen aktuell rund 607.000 m² Immobilienfläche in Großbritannien, Deutschland, Polen, der Slowakei und Ungarn. Unser Ziel ist es, Orte zu schaffen und zu betreiben, die auf die Bedürfnisse der Menschen ausgerichtet sind und zugleich ökologische sowie gesellschaftliche Verantwortung übernehmen – mit herausragenden Nutzererlebnissen, die Gemeinschaft fördern, sozialen Mehrwert schaffen und das Wohlbefinden stärken.

Mehr Informationen unter: www.hbreavis.com

Pressekontakt:

Volker Binnenböse

Senior Advisor

Feldhoff & Cie. GmbH

M: +49 179 701 58 35

E: vb@feldhoff-cie.de