

**PRESSEMITTEILUNG**  
**16. Juli 2025**

## **Intervest erwirbt Logistik-Portfolio für rund 300 Millionen Euro von Weerts Logistics Parks – Markteintritt in Deutschland steht bevor**

*Antwerpen/Lüttich* – Der auf Logistikimmobilien spezialisierte Investor Intervest hat für rund 300 Millionen Euro ein belgisches Logistik-Portfolio erworben. Der akquirierte Bestand umfasst fünf Objekte mit insgesamt ca. 250.000 Quadratmetern Nutz- und Lagerfläche. Verkäufer ist der europaweit tätige Projektentwickler Weerts Logistics Parks (WLP) aus Lüttich. Die Transaktion wurde innerhalb von nur drei Monaten umgesetzt.

Alle fünf Logistikobjekte sind langfristig vermietet und befinden sich in Belgiens strategisch exponierten Logistikkorridor zwischen den Autobahnen E313 und E42, der sich von Westen nach Osten über Frankreich, Belgien und Deutschland erstreckt.

„Ein Geschäft dieser Größenordnung und Komplexität in einem so kurzen Zeitraum zu realisieren, ist mehr als außergewöhnlich“, sagt Joël Gorsele, CEO von Intervest. „Es zeigt das gegenseitige Vertrauen, das zwischen den am Prozess beteiligten Parteien vorherrschte. Wir sind davon überzeugt, dass die tiefgehende Expertise unseres Teams es uns ermöglichen wird, weitere Ertragspotenziale freizusetzen und den Wert des Portfolios nachhaltig zu steigern.“

Intervest plant noch in diesem Jahr den Markteintritt in Deutschland. „Wir befinden uns derzeit in vielversprechenden Gesprächen in Deutschland. In den kommenden Wochen werden wir darüber hinaus unseren neuen Country Head Germany präsentieren“, ergänzt Gorsele.

Für WLP stellt die Veräußerung neu am Markt positionierter Logistikimmobilien die Kernkomponente der eigenen Kapital-Recycling-Strategie dar. Das eingeworbene Kapital soll umgehend europaweit in Entwicklungsprojekte mit mehr als 1,3 Millionen Quadratmetern Volumen reinvestiert werden – u.a. in Belgien, Deutschland, Italien, Frankreich, Großbritannien, den Niederlanden und Ungarn.

„Diese Transaktion bestätigt nicht nur die Qualität unserer Projekte, sondern ermöglicht es uns auch, noch schneller auf die sich entwickelnden Bedürfnisse unserer Kunden zu reagieren und unsere Präsenz in wichtigen Logistikzentren in Europa zu erweitern“, sagt Yves Weerts, CEO und Eigentümer von Weerts Logistics Parks.

Der Deal zwischen Intervest und WLP wurde auf Käuferseite von Stibbe, Deloitte, CBRE Technical und SM&C begleitet. CBRE, Savills und Loyens & Loeff waren für den Verkäufer beratend tätig.

## **Über Intervest**

Intervest wurde 1996 gegründet und ist ein auf Logistikimmobilien spezialisiertes Unternehmen mit Hauptsitz in Antwerpen. Mit klarer Kommunikation und kurzen Entscheidungswegen bietet Intervest effiziente und zuverlässige Logistikimmobilienlösungen an. Das eigene Portfolio umfasst hochwertige und nachhaltige Distributionszentren, die auf Funktionalität, modernes Design und Umweltverträglichkeit ausgerichtet sind. Mit der Unterstützung von TPG hat Intervest Zugang zu institutionellem Kapital.

[intervest.eu](http://intervest.eu)

## **Über Weerts Logistics Parks (WLP)**

Weerts Logistics Parks ist ein europaweit tätiger Entwickler, Investor und Verwalter von Logistikimmobilien, der sich auf die Bereitstellung hochwertiger, nachhaltiger und mieterorientierter Logistiklösungen konzentriert. Mit einer wachsenden Pipeline in den wichtigsten europäischen Logistikzentren kombiniert WLP Entwicklungskompetenz und Flexibilität, um die Lieferketten von morgen zu bedienen.

[weertslogisticsparks.com](http://weertslogisticsparks.com)

## **Pressekontakt Intervest**

Sven Klimek  
Feldhoff & Cie.  
T: +49 159 0167 6721  
E: [sk@feldhoff-cie.de](mailto:sk@feldhoff-cie.de)