

PRESSEMITTEILUNG

Joint Venture von PEG Hamburg & Reiß & Co. Gruppe startet Bau des Premier Inn Hotels in Hamburger Adenauerallee

Hamburg / Frankfurt am Main, den 1. September 2026 – Ein Joint Venture der Reiß & Co. Gruppe und PEG – Projektentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH, hat mit den Bauarbeiten des Premier Inn Hotels im Stadtteil St. Georg begonnen. Auf einem 3.800 Quadratmeter großen Grundstück in unmittelbarer Nähe des Hauptbahnhofs soll mit insgesamt 296 Zimmern bis Mitte 2028 das achte Premier Inn in der Hansestadt entstehen. Zuvor hatten die JV-Partner mit dem künftigen Betreiber einen langfristigen Mietvertrag für eine Neubauentwicklung mit einer Gesamtfläche von ca. 10.000 Quadratmetern in der Adenauerallee 21-25 unterzeichnet.

„Mit dem Baubeginn erreicht das Projekt einen wichtigen Meilenstein. Wir freuen uns, mit Premier Inn eine starke internationale Hotelmarke für diesen Standort gewonnen zu haben. Die langfristige Zusammenarbeit ist ein klares Bekenntnis zur Attraktivität Hamburgs und seines Hotelmarktes“, kommentiert Christian Marquardt, Geschäftsführer der Projekt Hamburg Adenauerallee GmbH.

Chris-Norman Sauer, Managing Director Germany & Austria von Premier Inn, ergänzt: „Von dem neuen Hotelangebot und der hervorragenden Anbindung werden Geschäftsreisende und Städtetouristen gleichermaßen profitieren. Hamburg verfügt über einen starken Hotelmarkt und bietet aus unserer Sicht weiterhin großes Wachstumspotenzial für die Marke Premier Inn.“

Der Hotelneubau wird nach den Plänen des Architekturbüro RKW Architekten und von den JV-Partnern PEG – Projektentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH und der Reiß & Co. Gruppe realisiert. Für die Bauarbeiten wurde das Bauunternehmen Köster GmbH als Generalunternehmer beauftragt. Die Grundsteinlegung ist für Herbst 2026 geplant. Die Bayern LB zeichnet für die Finanzierung verantwortlich.

In Deutschland zählt Premier Inn mit 74 laufenden Hotels in Bestlagen zu einem der größten Hotelbetreiber im Budget-Bereich. In Wien ist die Gruppe mit bisher einem Hotel vertreten. Allein in diesem Geschäftsjahr eröffnet die Marke mit dem lila Logo 12 Häuser.

Visualisierung: Agentur Bergbrand
Quelle: PEG / Reiß & Co Gruppe



Über die PEG – Projektentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH (www.peg-hh.de)

Die PEG ist seit mehr als 25 Jahren als Projektentwickler am Hamburger Immobilienmarkt tätig und auf die Entwicklung von Hotels, Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert. In den vergangenen Jahren hat die PEG sowohl eigenständig als auch gemeinsam mit Projektpartnern zahlreiche Grundstücke und Bestandsimmobilien in Hamburg erworben und entwickelt. Zu den Projekten zählen unter anderem die Quartiersentwicklung Ipanema in Winterhude sowie das Ensemble Leder-Schüler-Höfe am Heidenkampsweg in Hammerbrook. Darüber hinaus ist die PEG mit weiteren Projektentwicklungen in verschiedenen Hamburger Stadtteilen, darunter Winterhude, Uhlenhorst, Eppendorf, Alsterdorf, Bahrenfeld und Schnelsen, vertreten.

Über die Reiß & Co. Gruppe (www.reissco.de)

Die Reiß & Co. GmbH ist ein selbstständiger Investor, Projektentwickler und Fee-Developer im Bereich hochwertiger und komplexer Immobilienprojekte. Derzeit umfasst das Unternehmens-Portfolio Objekte und Projekte mit einem Marktwert von über 1 Mrd. Euro. Zu den Tätigkeitsschwerpunkten gehört neben der Realisierung von Wohnanlagen auch die Entwicklung von Bürohäusern, Hotels und Einzelhandel – ob Refurbishments oder Neubauprojekte – in hochwertigen Innenstadtlagen. Durch die drei Büros in München, Stuttgart und Berlin kombiniert Reiß & Co. Fachkompetenz mit fundierten Standortkenntnissen und gewachsenen Netzwerken.

Über Premier Inn:

Seit dem Markteintritt in Deutschland im Jahr 2016 verfolgt Premier Inn eine ambitionierte Expansionsstrategie mit dem Ziel, hochwertige und preislich attraktive Hotels in zentralen Lagen anzubieten. Mit über 70 Hotels baut Premier Inn seine Präsenz kontinuierlich aus. Die Marke steht für ein exzellentes Schlafenerlebnis, freundlichen Service und ein überzeugendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Das Unternehmen setzt auch Maßstäbe in puncto Nachhaltigkeit und Inklusion: So sind bereits 23 Premier-Inn-Hotels mit dem Barrierefrei-Label „Reisen für Alle“ zertifiziert. Premier Inn ist eine der führenden Hotelmarken im Vereinigten Königreich und Teil der Whitbread PLC. www.premierinn.de

Kontakt Reiß & Co Gruppe und PEG Hamburg:

Reiß & Co. GmbH
Patricia Rohde-Deutsch
M +49 172 40 35 961
rohde@reissco.de