

# PRESSEMITTEILUNG

---

## **KINGSTONE Real Estate expandiert zusammen mit Jean Klijnen in die Beneluxländer**

- **KINGSTONE Real Estate treibt internationale Diversifikation voran**
- **Joint Venture fokussiert sich auf Wohn- und Gesundheitsimmobilien**
- **Jean Klijnen übernimmt Geschäftsführung**

**München / Amsterdam den 28.06.2022** – Der Investment Manager KINGSTONE Real Estate vollzieht einen weiteren Schritt in Richtung internationaler Diversifizierung: Über die KINGSTONE Real Estate Benelux B.V., ein Joint Venture mit dem Immobilien-Investmentspezialisten Jean Klijnen, investiert die Unternehmensgruppe in die wirtschaftsstarke Beneluxländer. Jean Klijnen soll die Expansion gemeinsam mit dem KINGSTONE-Team als Managing Partner mit Sitz in Amsterdam vorantreiben. Im Fokus des Joint Ventures stehen Wohn- und Gesundheitsimmobilien – darunter auch Seniorenwohnungen. Die Beimischung weiterer Assetklassen ist ebenfalls vorgesehen.

KINGSTONE Real Estate ist von den Beneluxländern und insbesondere den Niederlanden als Investment-Standort aufgrund der hohen wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit, einer im europäischen Vergleich geringen Verschuldung und des robusten Arbeitsmarktes überzeugt. Mit Blick auf den demografischen Wandel sieht das Unternehmen ebenfalls weiteres Potenzial im Bereich Seniorenwohnen.

„In einem Umfeld mit steigender wirtschaftlicher Unsicherheit ist Diversifikation das Gebot der Stunde. Mit der Expansion nach Benelux eröffnen wir unseren institutionellen Investoren Zugang zu einem politisch wie wirtschaftlich stabilen Marktumfeld. Zusammen mit unserem Engagement in Deutschland und Polen ermöglichen wir eine räumliche Diversifikation in wichtige europäische Volkswirtschaften“, **sagt Dr. Tim Schomberg, Managing Partner von KINGSTONE Real Estate.** „Jean Klijnen verfügt über detaillierte Marktkenntnis und hat bereits mehrfach erfolgreiche Investment-Plattformen für institutionelle Anleger in den Beneluxländern aufgebaut. Er ist deshalb ein idealer Partner für uns – auch mit Blick auf die Internationalisierungsstrategie der Gruppe.“

Jean Klijnen besitzt mehr als 40 Jahre Erfahrung in den Bereichen Business Development, Investment und Portfolio Management. Sein beruflicher Werdegang umfasst Führungspositionen bei renommierten Finanzinstituten und Immobilienunternehmen – darunter Rabo Real Estate und Bouwfonds Investment Management. Der 62-Jährige ist Mitbegründer und Co-CEO von Panta Rhei

Partners. Das Unternehmen initiierte erfolgreich mehrere Fonds, unter anderem mit Anlagefokus auf die Niederlande initiiert.

**Jean Klijnen sagt:** „Mit KINGSTONE Real Estate Benelux B.V. verbinden wir lokales Know-how sowie eine langjährige Erfahrung auf dem Immobilienmarkt in den Beneluxländern mit dem im regulierten Segment hochqualifiziertem Team der KINGSTONE Real Estate. Gemeinsam sind wir in der Lage, passende Marktopportunitäten zu identifizieren und diese im Rahmen eines ganzheitlichen Investmentmanagement umzusetzen.“

### **Über KINGSTONE Real Estate**

KINGSTONE Real Estate ist eine von der Familie Schomberg und Pegasus Capital Partners (Pegasus) gegründete, eigentümergeführte Real Estate Investment Management-Gruppe, die ein breites Spektrum an Investment-Produkten und einen ganzheitlichen Investitionsansatz für institutionelles in- und ausländisches Kapital anbietet.

KINGSTONE verbindet eine erstklassige Immobilien-Pipeline mit dem hervorragenden nationalen und internationalen Kapital- und Partner-Netzwerk unseres Senior-Managements. Wir stellen die nachgewiesene Erfolgsbilanz des strategischen Mitgesellschafters Pegasus als Projektentwickler und Mezzanine-Spezialist gepaart mit der jahrzehntelangen Erfahrung der Familie Schomberg im institutionellen Immobilienfonds-Geschäft sowie die Expertise der gesamten Führungsebene und aller Mitarbeiter in den Dienst unserer Investoren. Die Gruppe hat ca. 1,1 Mrd. EUR Assets under Management und beschäftigt mehr als 60 Mitarbeiter.

Das Geschäftsfeld von KINGSTONE erstreckt sich im Zusammenspiel mit Pegasus über die gesamte Wertschöpfungskette des Investment Managements und beinhaltet Immobilien-Projektentwicklung sowie Mezzanine-Finanzierungen, Transaktions-, Asset- sowie Portfolio Management. Wir investieren für unsere Kunden in Einzelobjekte, Portfolios und Projektentwicklungen.

Das Ergebnis ist eine ganzheitliche Investment Management-Plattform, die unseren Investoren eine One-Stop-Shop-Lösung für ihre Immobilieninvestments anbietet.

Mehr Informationen unter: [www.kingstone-group.de](http://www.kingstone-group.de)

#### **Ihr Ansprechpartner für Presseanfragen:**

Patricia Rohde-Deutsch

Feldhoff & Cie. GmbH

M +49 172 40 35 961

[prd@feldhoff-cie.de](mailto:prd@feldhoff-cie.de)