

PRESSEMITTEILUNG

Köln: APCOA übernimmt Tiefgarage im Friesen Quartier

Köln, 28. Januar 2021 - PROXIMUS Asset Management hat die Tiefgarage im Kölner Friesen Quartier zum 1. Januar 2021 an den Parkhausbetreiber APCOA verpachtet. Der Pachtvertrag hat eine Laufzeit von 12 Jahren. Die öffentliche Tiefgarage mit ca. 460 Stellplätzen ist Teil des Friesen Quartiers in bester Kölner Innenstadtlage. Die Tiefgarage wurde in den letzten 18 Monaten umfassend saniert und modernisiert.

Das Friesen Quartier besteht neben der dreigeschossigen Tiefgarage aus sechs gemischt genutzten Gebäuden mit einer Gesamtmietfläche von rund 26.000 m². PROXIMUS REAL ESTATE AG hatte das Ensemble im Jahr 2017 in einem Konsortium mit Quantum erworben.

Die APCOA PARKING Deutschland GmbH verwaltet mehr als 230.000 Parkplätze an rund 300 Standorten in über 80 Städten in Deutschland. In Köln unterhält das Unternehmen einschließlich des Friesen Quartiers 10 Parkhäuser mit insgesamt rund 4600 Stellplätzen.

PROXIMUS ASSET MANAGEMENT GMBH

Die PROXIMUS ASSET MANAGEMENT GMBH betreut unternehmenseigene Investments der PROXIMUS REAL ESTATE AG sowie bundesweite Immobilienengagements von Dritten wie z.B. institutionellen Investoren, Banken und Insolvenzverwaltern.

Als aktiver Eigentümervertreter begleitet die PROXIMUS ASSET MANAGEMENT GMBH ihre Kunden entlang der gesamten Wertschöpfungskette.

Das Leistungsspektrum erstreckt sich dabei von der Erarbeitung von Investmentstrategien über die Koordination von Due Diligence Prozessen und dem Portfoliomanagement bis hin zum Vermietungs- und Transaktionsmanagement dieser Immobilien.

Ansprechpartner Presse

Malte Boness

PROXIMUS REAL ESTATE AG
Hohenzollernring 79 – 83 / CAPITOL
D-50672 Köln

T +49 221 299 191 72

E m.boness@proximus.de