

PRESSEMITTEILUNG

Köln: PROXIMUS vermietet rund 1.100 m² im ABC-Tower an BFW Ternes

Köln, 17. November 2025 – Die BFW Ternes GmbH hat im ABC-Tower in Köln rund 1.100 Quadratmeter Bürofläche langfristig angemietet. Das auf Wärmemesstechnik spezialisierte Unternehmen wird die Flächen ab Februar 2026 beziehen. Derzeit erfolgt der mieterspezifische Ausbau in enger Zusammenarbeit zwischen PROXIMUS und BFW Ternes.

Mit dem Abschluss setzt PROXIMUS die aktive Vermietungsstrategie für den ABC-Tower fort. „Dass sich ein führendes Unternehmen wie die BFW Ternes für den ABC-Tower entschieden hat, unterstreicht die hohe Qualität des Standortes und unseres Asset-Management-Teams. Die Vermietung zeigt, dass hochwertige Büroflächen auch in einem anspruchsvollen Marktumfeld gefragt bleiben“, erklärt Birgit Riethmüller, geschäftsführende Gesellschafterin von PROXIMUS ASSET MANAGEMENT.

Der ABC-Tower liegt im Kölner Airport Business Park in Porz-Gremberghoven und bietet rund 24.000 Quadratmeter Bruttogeschossfläche sowie 450 Stellplätze im eigenen Parkhaus. Der Standort zeichnet sich durch seine verkehrsgünstige Lage mit direktem Anschluss an die Autobahn, die Nähe zum Flughafen Köln/Bonn sowie eine gute ÖPNV-Anbindung aus.

„Für uns war die Wahl des Standorts ein strategischer Schritt. Der ABC-Tower bietet unseren Teams moderne Flächen und eine hervorragende Anbindung. Mit dem neuen Standort schaffen wir die Voraussetzungen für weiteres Wachstum und langfristige Perspektiven“, so Dietmar Brede, Geschäftsführer, BFW Ternes GmbH.

Über PROXIMUS REAL ESTATE AG

Die PROXIMUS REAL ESTATE AG mit Hauptsitz in Köln ist eine eigentümergeführte Unternehmensgruppe mit den Geschäftsbereichen Investment, Development sowie Asset Management. Neben Investment- und Asset-Management für Dritte ist das Unternehmen als Immobilieninvestor und Projektentwickler tätig.

Die PROXIMUS REAL ESTATE AG investiert vornehmlich in Innenstadtquartiere und Bestandsimmobilien mit Optimierungspotenzial in deutschen Metropolen, um diese nach Repositionierung wieder am Markt zu platzieren. Das vorrangige Ziel der PROXIMUS REAL ESTATE AG ist es, ökonomisch und ökologisch nachhaltige Immobilien-Produkte zu schaffen. Darüber hinaus investiert die Gesellschaft in strategische Unternehmensbeteiligungen, welche die eigenen Geschäftsbereiche unterstützen und ergänzen.

Ansprechpartner Presse

Anke Sostmann
Executive Director I Prokuristin
Feldhoff & Cie.
M +49 159 04028505
E as@feldhoff-cie.de