

PRESSEMITTEILUNG

LIP verstärkt technisches Asset Management mit Julius Thyssen

- **Erfahrener Projektmanager im Logistikimmobilien-Bereich kommt von Cushman & Wakefield**

München, 07. Juli 2026 – LIP Invest, führender Anbieter von Logistikimmobilien-Spezialfonds in Deutschland, erweitert sein technisches Asset Management: Julius Thyssen ist seit Anfang April Teil des Teams unter der Leitung von Alexander Eisfeld. In seiner Funktion verantwortet er die technische Betreuung von rund einem Drittel des 65 Objekte umfassenden LIP Portfolios. Zudem ist er übergreifend für die Steuerung und Umsetzung komplexer Projekte zuständig, beispielsweise die Modernisierung von Heizungsanlagen und die strukturierte Ausschreibung und Umsetzung von Smart Meter Systemen.

Mit Julius Thyssen gewinnt LIP Invest einen erfahrenen Immobilienexperten mit mehr als zwölf Jahren Berufserfahrung im technischen Management von Gewerbe- und Logistikimmobilien. Zuletzt war er als Senior Project Manager bei Cushman & Wakefield tätig und verantwortete dort unter anderem technische Due Diligence Prüfungen von Logistikimmobilien sowie das technische Monitoring während der Bauphase. In dieser Funktion begleitete er im Rahmen von Ankaufsprozessen bereits mehrere Logistikobjekte von LIP Invest und kennt daher Teile des Portfolios aus erster Hand. Zuvor war er unter anderem für Tectareal Property Management und HOCHTIEF Property Management tätig.

„Unser Portfolio wächst stetig und dementsprechend verteilen wir nun auch die Aufgaben im technischen Asset Management auf mehrere Schultern. Mit Julius Thyssen verstärken wir uns um einen erfahrenen Experten für Logistikimmobilien. Die Ansprüche an moderne Logistikstandorte steigen kontinuierlich, unter anderem durch komplexere technische Gebäudeausstattung mit höheren Anforderungen an den Brandschutz. Julius bringt einen großen Erfahrungsschatz mit, um unsere Immobilien langfristig zukunftsfähig aufzustellen“, sagt Sebastian Betz, Geschäftsführender Gesellschafter von LIP Invest.

Julius Thyssen ergänzt: „Ich freue mich sehr darüber, Teil des LIP Teams zu sein. Während meiner letzten Tätigkeit konnte ich bereits einige Objekte des Portfolios kennenlernen. Umso spannender ist es für mich, die Gebäude jetzt über ihren gesamten Lebenszyklus hinweg aktiv zu begleiten und gemeinsam mit dem Team die technische Qualität und Zukunftsfähigkeit der Logistikimmobilien weiterzuentwickeln.“

Im kaufmännischen und technischen Asset Management verantworten inzwischen 10 der insgesamt 23 Spezialisten die kontinuierliche und nachhaltige Wert- und Weiterentwicklung der 65 Logistikimmobilien im LIP Portfolio. Das Team steuert sämtliche Aktivitäten entlang des Immobilienzyklus – von der Entwicklung und Umsetzung objektspezifischer Strategien über die Steuerung von Modernisierungsmaßnahmen und Investitionen bis hin zur aktiven Mieterbetreuung.

Über LIP

LIP ist führender Anbieter von Immobilien-Spezialfonds in der Assetklasse Logistikkimmobilien. Mit insgesamt fünf Fonds bietet LIP institutionellen Investoren Zugang zu dieser attraktiven Assetklasse. Mehr als 60 institutionelle Anleger haben sich bislang mit über 1,0 Milliarde Euro beteiligt. Das von LIP verwaltete Vermögen von rund 1,9 Milliarden Euro umfasst aktuell 65 Objekte mit einer Gesamtmietfläche von 1,4 Millionen Quadratmetern. www.lip-invest.com

Pressekontakt

Fiona Hill
Leiterin Kommunikation & ESG
LIP Invest GmbH
M +49 162 1660 064
f.hill@lip-invest.com

Julia Olivia Pelger
Head of Marketing & PR
LIP Invest GmbH
M +49 162 1660 009
j.pelger@lip-invest.com

Bildnachweis

Der Absender des überlassenen Bildmaterials ist berechtigt, dieses zur Veröffentlichung zu nutzen und räumt die erforderlichen Rechte ein. Es bestehen keine Rechte Dritter. Folgende Quellenangabe ist zu verwenden: LIP Invest GmbH.