

PRESSEMITTEILUNG

MAUSS Bau und Sontowski & Partner strukturieren die gemeinsamen Beteiligungsunternehmen neu

- MAUSS Bau konzentriert sich zukünftig auf das Geschäftsfeld der HBP Hausbaupartner
- S&P übernimmt das Geschäft der BayernCare vollständig

Erlangen, den 20. September 2021 – MAUSS Bau und Sontowski & Partner strukturieren die beiden Gemeinschaftsunternehmen BayernCare und HBP Hausbaupartner neu. Die Sontowski & Partner Group wird die BayernCare übernehmen, während sich MAUSS Bau auf HBP konzentrieren wird.

Durch die Aufteilung der Geschäftsfelder sehen die Partner für beide Unternehmen die größten Entwicklungschancen. „Die BayernCare realisiert seit über 20 Jahren unterschiedliche Seniorenimmobilien, vom klassischen Seniorenwohnen bis hin zur Pflegeimmobilie“, erklärt Henrik Medla, Geschäftsführer der Sontowski & Partner Group. „Darüber hinaus spielen für die BayernCare zunehmend Entwicklungen innerhalb großer gemischt-genutzter Quartiersentwicklungen eine Rolle. Hier profitiert das Unternehmen stark von den Synergie-Effekten unserer Gruppe“, so Henrik Medla.

Für die weitere Entwicklung von HBP erwarten die Gesellschafter durch den langjährigen Erfahrungsschatz im Hausbausektor von MAUSS Bau enormes Potential: „HBP setzt mit neuen seriellen und modular gefertigten Hausmodellen für junge Familien auf ein innovatives Konzept, das für effektive und wirtschaftliche Bauprozesse steht“, erläutert Philipp Schneider, geschäftsführender Gesellschafter der MAUSS Bau. „Unter den Gesichtspunkten von Nachhaltigkeit und Finanzierbarkeit gelingt es uns so innerhalb kürzester Zeit große Hausbauprojekte in hoher Qualität umzusetzen und damit dringend benötigten Wohnraum zu schaffen.“

Mit beiden Gemeinschaftsunternehmen wurde in der 24-jährigen Kooperation Erfolgsgeschichte geschrieben: Die 2001 gegründete BayernCare hat bis heute 38 Seniorenimmobilien entwickelt und zählt zu den Marktführern im süddeutschen Raum. HBP wurde bereits 1997 als Gemeinschaftsunternehmen ins Leben gerufen und hat in diesem Zeitraum rund 900 Häuser entwickelt. „Wir haben gemeinsam zwei Unternehmen äußerst erfolgreich aufgebaut und gegenseitig sehr von unserer Expertise profitiert“, so Philipp Schneider. Auch Henrik

Medla sieht die gemeinsame Kooperation als Erfolg und als Grundlage weiterer vertrauensvoller Zusammenarbeit: „Uns verbindet neben der langjährigen Partnerschaft und unserem Background als Traditions-Familienunternehmen eine starke lokale Verbundenheit. Von daher werden wir natürlich auch zukünftig bei vielen lokalen Projekten eng zusammenarbeiten.“

Sontowski & Partner Group

Innovationskraft und eine ausgewiesene Immobilienexpertise kennzeichnen das Profil der Sontowski & Partner Group. So verfügt das 1984 gegründete Unternehmen über eine langjährige Erfahrung in der Projektentwicklung nahezu aller Assetklassen und hat sich darüber hinaus als Gründer namhafter Unternehmen deutschlandweit einen Namen gemacht. Inzwischen bündelt die Group ihr Projektentwickler-Knowhow in den eigenständigen, spezialisierten Beteiligungen S&P Commercial Development (Gewerbe, Mixed-Use, Quartiersentwicklungen), BayernCare (Seniorenwohnen) und HBP (Reihenhausprojekte). Zudem ist der Standort in Erlangen Inkubator erfolgreicher, eigenständiger Unternehmen wie der DIC, GEG, der GRR, des Funding- und Investmentmanagers Pegasus Capital Partners und der in Berlin gegründeten Crowdfunding-Plattform zinsbaustein.de.

www.sontowski.de

MAUSS Bau

Was vor mehr als 130 Jahren als Handwerksbetrieb begann, ist heute ein leistungsstarkes und wachstumsorientiertes Bauunternehmen, welches das gesamte Leistungsspektrum entlang der Wertschöpfungskette abbildet. Das breit gefächerte Know-how, aber auch die Innovationsstärke in Verbindung mit dem langjährigen und hohen Erfahrungsschatz ist das Erfolgsrezept von MAUSS Bau. Von der Großbaustelle bis hin zum Sonderbauvorhaben: Qualität, Schnelligkeit und höchste Professionalität stehen im Mittelpunkt jedes Projekts. Weitere Informationen über MAUSS Bau finden Sie unter:

www.mauss-bau.de

Presse-Kontakt:

Kirsten Bauseler

Unternehmenskommunikation
Sontowski & Partner Group

Tel: +49 9131 – 7775-643

Mobil: +49 173 5318277

Fax: +49 9131 – 7775 - 80

E-Mail: kirsten.bauseler@sontowski.de

Nancy Fürst

Leitung Marketing
MAUSS Bau GmbH & Co. KG

Tel.: +49 (9131) 1203-236

Mobil: +49 151 52643236

E-Mail: nancy.fuerst@mauss-bau.de