

Pressemitteilung

MVGM übernimmt für Aberdeen das Property Management für bundesweites Wohn- und Gewerbeportfolio mit 1.138 Einheiten

Frankfurt am Main, 15. Januar 2026 – MVGM hat die Ausschreibung für das Property Management eines bundesweit diversifizierten Wohn- und Gewerbeportfolios von Aberdeen Investments gewonnen. Die Ausschreibung wurde von Bell Consultants konzipiert und gesteuert und umfasste sowohl kaufmännische als auch technische Property-Management-Leistungen der insgesamt 1.138 Einheiten. Im Rahmen des strukturierten Auswahlverfahrens überzeugte MVGM mit seiner bundesweiten Aufstellung und integrierten Leistungstiefe.

Das Portfolio umfasst insgesamt 20 Objekte in Deutschland, darunter elf Gewerbeimmobilien und neun Wohnobjekte. Die 153 Gewerbeeinheiten mit rund 120 Mietern verfügen über eine Gesamtmietfläche von etwa 82.700 m². Die Wohnobjekte beinhalten 985 Wohneinheiten mit einer Mietfläche von rund 83.300 m². MVGM übernimmt für beide Teilportfolios sämtliche Property-Management-Leistungen wie auch die Vermietung der Flächen.

„Für uns ist entscheidend, dass unsere Objekte zuverlässig, effizient und mit klarem Fokus auf Qualität gemanagt werden. Mit MVGM haben wir mit Unterstützung von Bell Consultants den richtigen Partner gefunden“, sagt Merle Manys, Head of Asset Management Hub Europe bei der Aberdeen Investments Deutschland AG.

„Dieses Portfolio mit seinem Nutzungsmix und der bundesweiten Standortstreuung passt ideal zu unserer Organisation mit bundesweit zwölf Standorten und interdisziplinär aufgestellten Teams“, erklärt Dirk Tönges, Geschäftsführer von MVGM Deutschland.

Über MVGM

MVGM ist der größte Immobilienverwalter in den Niederlanden und einer der führenden Property Manager in Deutschland und Europa. Das Unternehmen verfügt über spezialisierte Property-Management-Teams mit mehr als 1.350 Mitarbeitern in sieben Ländern in ganz Europa. MVGM bündelt Fachwissen und Expertise und bietet seinen Kunden voll integrierte Dienstleistungen mit internationaler Erfahrung und lokaler Marktkennntnis. Das deutsche Team besteht aus über 400 Mitarbeitern, die in 15 MVGM-Standorten und sieben Büros in Einkaufszentren das Immobilienmanagement für mehr als 200 Kunden, 1.800 Objekte mit einer Fläche von rund 9 Millionen Quadratmetern in Deutschland erbringen. MVGM arbeitet für namhafte nationale und internationale Auftraggeber, institutionelle Kapitalanlage-

gesellschaften und Immobilienfonds, Projektentwickler, Wohnungsunternehmen, Family-
Offices und Privateigentümer. www.mvgm-germany.de

Ansprechpartner für die Presse

Anke Sostmann
Executive Director
Feldhoff & Cie. GmbH
M: +49 159 04 02 85 05
E: as@feldhoff-cie.de