PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt, 12.10.2023

Neuer Ankermieter Intersport Kösters zieht in die Dorstener MERCADEN®

OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de

PRESSEKONTAKT:
YVONNE GORNIK
Leiterin Marketing
und Kommunikation

T +49 69 91732-116
yvonne.gornik@ofb.de

Die OFB vermietet in Zusammenarbeit mit Multi Germany GmbH rund 630 m² an Intersport Kösters in den MERCADEN® in Dorsten.

Die MERCADEN® in Dorsten

Das Sportfachgeschäft wird, nach einer nun beginnenden Umbauphase, voraussichtlich im Frühjahr 2024 seine Flächen im Erdgeschoss eröffnen.

Dr. Bernd Schade, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB Projektentwicklung, betont die Relevanz des neuen Ankermieters: "Intersport Kösters ist als neuer Ankermieter in den MERCADEN® ein Gewinn für das Center. Mit dem Sportartikelmix aus Eigenmarken und Exklusivmarken ergänzt Intersport Kösters ideal das Produktangebot für die Besucherinnen und Besucher der MERCADEN®."

Derzeit werden mit der Multi Germany GmbH, die für das Centermanagement verantwortlich ist, Gespräche zu weiteren Um- und Neugestaltungsmöglichkeiten der MERCADEN® geführt.

Die MERCADEN® Dorsten sind durch ihre zentrale Lage direkt an die Innenstadt von Dorsten und den Wesel-Dattel-Kanal, ein beliebtes Naherholungsgebiet, angebunden. Nach der Eröffnung im Frühjahr 2016 und der Repositionierung 2020 bieten die MERCADEN Dorsten

ein vielfältiges Shoppingerlebnis auf rund 12.500 m². Der Einzelhandel bespielt das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss. In zwei Untergeschossen stehen den Kunden in einer modernen Tiefgarage 430 Parkplätze für 60 Minuten kostenfrei zur Verfügung.

Der vielfältige Branchenmix der MERCADEN® Dorsten umfasst etablierte Ankermieter wie Kaufland, TK Maxx, Müller, Deichmann, Depot, S1, Woolworth und zeitnah auch Intersport Kösters.

Die Stadt Dorsten mit ca. 76.000 Einwohnern liegt zwischen dem südlichen Münsterland und dem nördlichen Ruhrgebiet direkt an der Lippe, dem längsten Fluss Nordrhein-Westfalens.

OFB: WIR ENTWICKELN WEITER.

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist seit über 65 Jahren im Immobiliengeschäft. Und immer noch so engagiert wie am ersten Tag. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen und Teil der Helaba Immobiliengruppe sind hochwertige und nachhaltige Großimmobilien unsere Leidenschaft. Projektentwicklung, Projektmanagement und Real Estate Management unsere Passion.

An unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sowie in unseren Standorten in Berlin, Erfurt, München, Düsseldorf und Leipzig realisieren rund 140 Mitarbeiter deutschlandweit erfolgreiche Immobilienprojekte. Dabei wollen wir mehr leisten als andere – und berücksichtigen daher bereits bei der Planung unserer Projekte das Zusammenwirken von ökonomischen, ökologischen und sozialen Komponenten. Das Ziel: Unsere Projekte weiter zu entwickeln, und auch uns selbst.
www.ofb.de

Multi Germany GmbH

Multi Germany ist Teil der Multi Corporation, die führende paneuropäische Dienstleistungsplattform für ganzheitliches Immobilienmanagement. Seit der Gründung im Jahr 1982 hat Multi über 200 Mixed-Use Projekte mit einer Gesamtfläche von über 5 Millionen Quadratmetern und einem Wert von fast 13 Milliarden Euro realisiert und dafür über 200 Auszeichnungen erhalten. Heute verwaltet das Unternehmen über 80 Immobilien in ganz Europa und begrüßt jährlich über 400 Millionen Kunden, die in mehr als 6.000 Geschäften, Restaurants und Freizeiteinrichtungen geschätzte 4 Milliarden Euro ausgeben. Multi bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, darunter aktives Center und Property Management, Asset Management, Neupositionierung und Redevelopment, Leasing, Marketing sowie Legal & Compliance. Dank unserer fundierten Kenntnisse über den Einzelhandel, Investitionen, Konsumenten und lokalen Märkten sichern und steigern wir Werte von Immobilien nachhaltig. Dank umfassender Kompetenzen gelingt es Multi kontinuierlich Spitzenleistungen in Bezug auf Auslastungsquoten, Nettomieteinnahmen und Innovation zu erreichen. Multi verwaltet Immobilien in 14 Ländern: in den Niederlanden, wo das Unternehmen seinen Hauptsitz hat, sowie in Belgien, Deutschland, Ungarn, Italien, Lettland, Polen, Portugal, der Slowakei, Spanien, der Schweiz, Frankreich, der Türkei und der Ukraine.
Weitere Informationen erhalten Sie unter: multi-germany.de