

PRESSEMITTEILUNG

Neuer NETTO-Markt in Egestorf öffnet seine Türen

Regensburg, 02. Oktober 2024 – Am vergangenen Dienstag hat im niedersächsischen Egestorf ein neuer NETTO-Markt seine Türen geöffnet. In nur rund acht Monaten Bauzeit hat der Regensburger Investor und Projektentwickler RATISBONA Handelsimmobilien den neuen Nahversorger mit Bäckerei und Café im Buchenring 1 realisiert. Bei der Eröffnung waren auch Egestorfs Bürgermeister Christian Sauer und Benito Zech, Gebietsleiter Expansion bei NETTO, anwesend und konnten sich ein Bild von dem modernen NETTO-Markt machen.

Der Neubau wurde auf einem 6.935 m² Grundstück direkt am Eingang des Gewerbegebietes von Egestorf errichtet. Bei einer Gesamtmietfläche von 1.480 m² wird das Sortiment von Produkten des täglichen Bedarfs auf einer Verkaufsfläche von rund 1.130 m² präsentiert. Dazu zählt auch das Angebot einer Filiale der Bäckerei Kruse. Für die Kundschaft des neuen Nahversorgers stehen auf dem Areal insgesamt 70 PKW-Stellplätze zur Verfügung, vier davon sind in Partnerschaft mit E.ON für die elektrische Lademöglichkeit ausgerüstet.

Der neue Einzelhandelsmarkt wurde in ökologischer RATISBONA.ECO.BAUWEISE errichtet und verfügt über Luft-Wärmepumpen sowie Photovoltaikanlagen auf dem Dach. Eine Besonderheit des neuen Nahversorgers ist zudem die nachhaltige Holzfassade aus Lärchenholz. Sämtliche Stellplätze verfügen außerdem über eine natürliche Beschattung durch die heidetypische Bepflanzung in direkter Umgebung.

Andreas Bühnemann, Projektentwickler bei RATISBONA Handelsimmobilien, sagt: „Mit dem neuen NETTO-Markt ist es uns in nur acht Monaten Bauzeit erfolgreich gelungen, ein nachhaltiges Vorzeigeprojekt umzusetzen. Die Fassade aus Lärchenholz macht die Immobilie besonders und unterstreicht die ökologische Bedeutung. Vor allem aber ist es uns wichtig, dass wir die wohnortnahe Versorgung für die Kundschaft aus Egestorf und Umgebung mit einem zeitgemäßen Nahversorgungsangebot verbessern können.“

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Als inhabergeführtes Familienunternehmen und einem Team aus rund 130 Ökobau Pionieren steht RATISBONA Handelsimmobilien in Deutschland, Spanien und Portugal für eine konsequent und ehrlich gelebte Bauwende. Das Unternehmen hat sich zum Ziel gesetzt, sein Branchen-Knowhow und seine umfassende Handelsimmobilien-Expertise von über 1.200 realisierten Märkten in 35 Jahren zu nutzen, um eine positive Veränderung in der Baubranche zu bewirken, schlichtweg für eine *Neue Kultur des Bauens* Sorge zu tragen. Ambitioniertes Ziel ist es, mit den entwickelten Lebensmittelmärkten das Kreislaufwirtschaftsprinzip in die Immobilienbranche zu tragen, Ressourcen zu schonen und Materiallager aufzubauen.

Der RATISBONA Weg: Gebäude nach dem eigens entwickelten „LOOP“ Prinzip bauen, das heißt: Ehrliche Lösungen jenseits von Zertifikaten finden, vermeintlich gültige Baukonventionen hinterfragen, Bestand erhalten, Projekte nach dem Vorbild des Cradle to Cradle (C2C) Designkonzepts entwickeln. Am Ende entstehen klimapositive, kreislauffähige und städtebaulich wertvolle Gebäude. Dabei kooperiert RATISBONA mit namenhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer (Stand: März 2024).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation

RATISBONA Handelsimmobilien

Kumpfmühler Str. 5

93047 Regensburg

T +49 (941) 69840-0

presse@ratisbona.com

www.ratisbona.com