

PRESSEMITTEILUNG

Newmark ernennt André Berger und Tobias Köhler zu Co-Heads des Bereichs Living Capital Markets Germany

Hamburg/München, 05. August 2025 – Das internationale Immobilienberatungsunternehmen Newmark ernennt mit André Berger und Tobias Köhler profilierte Branchenexperten zu Co-Heads of Living Capital Markets Germany. Beide übernehmen die Rolle des Senior Managing Directors, treten dem Führungsteam von Newmark Deutschland bei – einschließlich des neu gegründeten German Living Board – und berichten direkt an Country Head Marcus Lütgering.

Mit über 35 Jahren gemeinsamer Branchenerfahrung und einem kombinierten Transaktionsvolumen von rund sieben Milliarden Euro zählen André Berger und Tobias Köhler zu den erfahrensten Spezialisten im deutschen Wohninvestmentmarkt. In ihrer neuen Rolle verantworten sie die strategische Weiterentwicklung der Wohninvestmentplattform, die Akquise und Begleitung nationaler wie internationaler Transaktionen sowie die Führung der drei Geschäftsfelder PBSA (studentisches Wohnen), Healthcare und klassisches Mietwohnsegment (Multifamily Housing).

„Dank ihres unternehmerischen Denkens, ihrer umfassenden Marktkenntnis und ihres tiefen Verständnisses für Kapitalflüsse schaffen André Berger und Tobias Köhler ideale Voraussetzungen, um institutionellen Investoren weltweit den Zugang zum deutschen Wohnimmobilienmarkt zu erleichtern“, **kommentiert Marcus Lütgering, Country Managing Director von Newmark Germany.**

Gebündelte Expertise aus Nord und Süd

Tobias Köhler verfügt über mehr als 20 Jahre Erfahrung im Bereich Wohnimmobilieninvestitionen und hat Transaktionen im Gesamtwert von rund vier Milliarden Euro betreut. Seine umfassende Führungserfahrung, seine fundierten Marktkenntnisse und sein starkes Netzwerk bilden eine solide Grundlage für seine neue landesweite Position bei Newmark. Tobias Köhler wird künftig vom Standort München aus agieren.

André Berger verfügt über mehr als 15 Jahre Erfahrung im Immobilienbereich. Mit einem Transaktionsvolumen von rund drei Milliarden Euro in den Bereichen Büro-, Einzelhandels- und Wohnimmobilien ist er für seine umfassende Investmentkompetenz und seine starke Führungskompetenz in verschiedenen Teams und an Standorten, insbesondere in Norddeutschland, bekannt. Diese Expertise wird er künftig am Standort Hamburg in die nationale Strategie von Newmark einbringen. Tobias Köhler und André Berger kommen von JLL, wo sie zuletzt tätig waren.

„Unser Anspruch ist es, Einsatzbereitschaft, Loyalität und passgenaue Lösungen für jede Investmentherausforderung zu bieten“, **erklärt André Berger.** „Die Kombination aus lokaler Präsenz, nationaler Struktur und internationalem Kapitalzugang ist einzigartig – sie erlaubt uns, unsere Kunden ganzheitlich und auf höchstem Niveau zu beraten“, **ergänzt**

Tobias Köhler.

Filip Schilhabel verstärkt als Senior Vice President ab sofort das Berliner Büro von Newmark und bringt seine Expertise in das Team von Living Capital Markets ein.

Über Newmark

Die Newmark Group, Inc. (Nasdaq: NMRK) ist zusammen mit ihren Tochtergesellschaften („Newmark“) ein weltweit führendes Unternehmen im Bereich Gewerbeimmobilien, das alle Phasen des Immobilienlebenszyklus nahtlos abdeckt. Das umfassende Angebot an Dienstleistungen und Produkten von Newmark ist individuell auf jeden Kunden zugeschnitten, von Eigentümern bis zu Nutzern, von Investoren bis zu Gründern und von Start-ups bis zu Blue-Chip-Unternehmen. Durch die Kombination der globalen Reichweite der Plattform mit Marktkenntnissen sowohl in etablierten als auch in aufstrebenden Immobilienmärkten bietet Newmark seinen Kunden aus allen Branchen einen erstklassigen Service. In den zwölf Monaten bis zum 30. Juni 2025 erzielte Newmark einen Umsatz von über 2,9 Milliarden US-Dollar. Zum 30. Juni 2025 waren Newmark und seine Geschäftspartner mit über 8.400 Fachleuten in 165 Büros auf vier Kontinenten vertreten. Weitere Informationen finden Sie unter nmrk.com oder folgen Sie [@newmark](https://twitter.com/newmark).

Hinweis zu zukunftsgerichteten Aussagen

Diese Mitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen im Sinne der US-amerikanischen Wertpapiergesetze. Dabei handelt es sich um Aussagen, die keine historischen Tatsachen darstellen, sondern Erwartungen, Prognosen oder Annahmen über zukünftige Entwicklungen bei Newmark betreffen – etwa zur Geschäftstätigkeit, finanziellen Lage, Liquidität, Ergebnissen oder strategischen Ausrichtung des Unternehmens. Derartige Aussagen unterliegen naturgemäß Risiken und Unsicherheiten, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von den prognostizierten abweichen.

Sofern nicht gesetzlich vorgeschrieben, übernimmt Newmark keine Verpflichtung, zukunftsgerichtete Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder an künftige Ereignisse oder Entwicklungen anzupassen. Eine ausführliche Beschreibung der mit solchen Aussagen verbundenen Risiken und Unsicherheiten findet sich in den bei der US-amerikanischen Börsenaufsichtsbehörde (Securities and Exchange Commission, SEC) eingereichten Unterlagen von Newmark, insbesondere in den Abschnitten „Risk Factors“ und „Special Note on Forward-Looking Information“ der Formulare 10-K, 10-Q und 8-K sowie etwaigen Aktualisierungen dieser Informationen.

###

Medienkontakte:

Deb Bergman
t +1 303 260 4307

Elene Chikava
t +49 159 01220398