

PRESSEMITTEILUNG

Newmark vermittelt Büro- und Laborflächen für Hauptsitz von EnOcean im Münchner Weisses Quartier

München, 15. April 2026 – Newmark hat die EnOcean GmbH bei der Anmietung von über 1.000 Quadratmetern Büro- und Laborfläche für ihren Hauptsitz im Weissen Quartier in der St.-Martin-Straße 78 in München-Giesing beraten. Eigentümer der Immobilie sind die Allgemeine SÜDBODEN zusammen mit Joint Venture-Partner ESR Europe.

„Die erfolgreichen Vermietungen im Weissen Quartier zeigen die anhaltende Relevanz von Flächen, welche Büro- und Laborfunktionen sinnvoll miteinander verbinden“, sagt **Marcus Lütgering, Country Head Germany bei Newmark**. „Gerade technologieorientierte Unternehmen wie EnOcean brauchen Standorte, die spezialisierte und effiziente Arbeitsabläufe ermöglichen sowie Raum für Wachstum ermöglichen.“

Die EnOcean GmbH, stellt wartungsfreie Funkschalter und Sensoren her, die ihre Energie aus der Umgebung gewinnen (Energy Harvesting), und bietet Sensor-to-Cloud-Lösungen für nachhaltige Internet of Things (IoT)-Anwendungen u.a. in Bürogebäuden, Hotels, Flughäfen, Schulen und Universitäten.

„Ausschlaggebend für die Standortentscheidung war insbesondere die Kombination aus modernen Büroflächen und speziell ausgestatteten Laborbereichen, die es uns ermöglicht, Forschung, Entwicklung und Verwaltung an einem Standort zu bündeln“, sagt **Raoul Wijgengangs, CEO der EnOcean GmbH**. „Wir danken Newmark für die sehr gute Beratung und Unterstützung.“

Weisses Quartier befindet sich auf einem ehemaligen Siemens-Areal und wurde 2025 umfassend saniert. Ergänzt wurde das Ensemble um ein neues Dachgeschoss mit Terrassen. Angebote wie Skygarden, Fahrradgarage und der „Mindgarden“ im Souterrain erhöhen die Aufenthaltsqualität. Grüne Mietverträge tragen dazu bei, dass das Quartier heutigen Anforderungen an nachhaltige Arbeitswelten entspricht und klimafreundlich betrieben wird.

Über Newmark

Die Newmark Group, Inc. (Nasdaq: NMRK) ist zusammen mit ihren Tochtergesellschaften („Newmark“) ein weltweit führendes Unternehmen im Bereich Gewerbeimmobilien, das alle Phasen des Immobilienlebenszyklus nahtlos abdeckt. Das umfassende Angebot an Dienstleistungen und Produkten von Newmark ist individuell auf jeden Kunden zugeschnitten, von Eigentümern bis zu Nutzern, von Investoren bis zu Gründern und von Start-ups bis zu Blue-Chip-Unternehmen. Durch die Kombination der globalen Reichweite der Plattform mit Marktkenntnissen sowohl in etablierten als auch in aufstrebenden Immobilienmärkten bietet Newmark seinen Kunden aus allen Branchen einen erstklassigen Service. In den zwölf Monaten bis zum 31. Dezember 2025 erzielte Newmark einen Umsatz von über 3,3 Milliarden US-Dollar. Zum 31. Dezember 2025 waren Newmark und seine Geschäftspartner mit über 9.300 Fachleuten in etwa 175 Büros auf vier Kontinenten vertreten. Weitere Informationen finden Sie unter nmrk.com oder folgen Sie [@newmark](https://twitter.com/newmark).

Hinweis zu zukunftsgerichteten Aussagen

Diese Mitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen im Sinne der US-amerikanischen Wertpapiergesetze. Dabei handelt es sich um Aussagen, die keine historischen Tatsachen darstellen, sondern Erwartungen, Prognosen oder Annahmen über zukünftige Entwicklungen bei Newmark betreffen – etwa zur Geschäftstätigkeit, finanziellen Lage, Liquidität, Ergebnissen oder strategischen Ausrichtung des Unternehmens. Derartige Aussagen unterliegen naturgemäß Risiken und Unsicherheiten, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von den prognostizierten abweichen.

Sofern nicht gesetzlich vorgeschrieben, übernimmt Newmark keine Verpflichtung, zukunftsgerichtete Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder an künftige Ereignisse oder Entwicklungen anzupassen. Eine ausführliche Beschreibung der mit solchen Aussagen verbundenen Risiken und Unsicherheiten findet sich in den bei der US-amerikanischen Börsenaufsichtsbehörde (Securities and Exchange Commission, SEC) eingereichten Unterlagen von Newmark, insbesondere in den Abschnitten „Risk Factors“ und „Special Note on Forward-Looking Information“ der Formulare 10-K, 10-Q und 8-K sowie etwaigen Aktualisierungen dieser Informationen

###

Press Contact:

Deb Bergman

t +1 303-260-4307

deb.bergman@nmrk.com

Elene Chikava

t +49 159 01220398

ec@feldhoff-cie.de