



Pressemitteilung

PROPSTER erhält neues Kapital: Wachstumsfinanzierung über drei Millionen Euro gesichert

Wien, 25. Mai 2021: Das Wiener PropTech Start-up PROPSTER erhält in einer Anschlussfinanzierung weiteres Wachstumskapital in Höhe von drei Millionen Euro. Neben den Bestandsinvestoren Allinvest Unternehmensbeteiligung, Ertler Holding und weiteren privaten Investoren, haben sich unter dem Lead des österreichischen aws Gründerfonds die führenden Venture Capital-Gesellschaften Axeleo aus Frankreich und PI-Labs aus Großbritannien sowie private Investoren an der Finanzierung beteiligt. Mit dem frischen Kapital soll der Wachstumskurs fortgesetzt und vorangetrieben werden. Im Fokus stehen dabei die Erschließung neuer Märkte in Russland, dem Emirat Dubai und den USA sowie die Weiterentwicklung des Produkts mit zusätzlichen Funktionen.

PROPSTER digitalisiert die Zusammenarbeit und Konfiguration im Immobilienkaufprozess

Die digitale Plattform von PROPSTER ermöglicht es Käufern, Mietern und Investoren Immobilien online zu erwerben, zu konfigurieren und abzuwickeln. Dabei begleitet das Start-up die Immobilienunternehmen und seine Erwerber durch den gesamten Projektzyklus. Die cloud-basierte Software ermöglicht Bauträgern, Projektentwicklern und Generalunternehmen mehr Transparenz, eine einheitliche Kommunikation sowie eine lückenlose Dokumentation. Dadurch werden Verzögerungen im gesamten Projektzyklus deutlich reduziert. In der Umsetzung setzt PROPSTER auf die Kombination von Machine Learning und E-Commerce, indem demografische Daten, Projektspezifikationen und Kundeninformationen genutzt werden. Dadurch kann die optimale Konfiguration bereits vor der Vermarktung ermittelt werden und der Immobilienprojektentwickler kann auf eine sichere Planung vertrauen. Durch die Verlagerung der Konversation und Entscheidungsfindung auf eine intelligente digitale Plattform, entfallen darüber hinaus bis zu 75 % der ansonsten nötigen persönlichen Kundentermine.

Das Wiener PropTech bedient derzeit über 90 Kunden in Deutschland, Österreich, Schweiz, Großbritannien und Slovenien mit einem Projektvolumen von rund drei Milliarden Euro. Dabei kommt die Plattform von PROPSTER aktuell bei knapp 15.000 Wohn- und Büroeinheiten zum Einsatz. Zu den Kunden gehören unter anderem der STRABAG Konzern, die Frank Gruppe, APO Projekt, Corpus Sireo und die ZIMA Unternehmensgruppe. In den vergangenen vier Jahren ist das Unternehmen von anfänglich fünf auf mittlerweile 33 Mitarbeiter angewachsen.

"Die Immobilienbranche befindet sich mitten im Digitalisierungsprozess. Unsere Lösungen erfüllen die Erwartungen von Bauunternehmen und Immobilienprojektentwicklern: Sie optimieren die Interaktion mit den Erwerbern, vereinfachen Prozesse und gestalten sie dadurch effizienter", erklärt **Milan Zahradnik, Gründer und CEO von PROPSTER**. "Die Tatsache, dass wir neue und bestehende Investoren auch in Corona bedingt schwierigen Zeiten von uns überzeugen konnten, zeigt, wie vielversprechend und zukunftsorientiert unser Geschäftsmodell eingeschätzt wird."



Ralf Kunzmann, Geschäftsführer aws Gründerfonds: „Propster setzt an einem bisher stark unterdigitalisierten Markt an. Das frühzeitige Miteinbeziehen eines Käufers in den Gestaltungsprozess eines Produktes - oder wie bei Propster einer Immobilie - ist mittlerweile state of the art und entspricht voll und ganz dem heutigen Mindset von Kunden. Das ist ein globaler Trend, der sich in vielen Bereichen wiederfindet. Der Mensch rückt in den Mittelpunkt. Propster hat diesen Trend erkannt und eine digitale Lösung geschaffen, die den Kunden in seiner Individualität mitberücksichtigt. Mit unserem Investment unterstützen wir diese allgemeine Entwicklung und die rasche Umsetzung der Wachstumspläne und tragen dazu bei, eine weitere Digitalisierungslücke am Markt zu schließen.“

„Die Vision von Propster, Immobilienentwicklern bei der Digitalisierung des Verkaufsprozesses und dem Übergang zu einem kundenzentrierten Ansatz zu helfen, entspricht der Wende, die der Markt seit einigen Jahren vollzieht. Die sehr guten Kenntnisse des Teams über den europäischen Markt werden entscheidend für die Entwicklung des Unternehmens sein“, so **Eugénie Martinez, Associate bei Axeleo.**

"Wir sehen unsere Investition in Propster als die erste von vielen Investitionen, die wir in der DACH-Region planen. Propster ist auch das erste Start-up in unserem Accelerator-Programm, das sich in der Wachstumsphase befindet und bereits eine signifikante kommerzielle Zugkraft aufweist. Es ist jedoch die Kombination aus der Investition von Pi Labs, der Konnektivität und dem Ökosystem, die PROPSTER auf die nächste Stufe gehoben hat. Der Accelerator bietet unseren Portfoliounternehmen Zugang zu Mentoren von höchster Qualität und hilft ihnen, widerstandsfähige und vielseitige Unternehmen aufzubauen, die gut positioniert sind, um ihr Angebot weltweit auszubauen“, so **Faisal Butt, CEO von Pi Labs.**

Über PROPSTER

Milan Zahradnik gründete Ende 2017 die Sonderwunsch Meister GmbH in Wien. Unter dem Namen **PROPSTER** managt das Unternehmen über **200 Projekte** mit knapp **15.000 Wohn- und Büroeinheiten** und einem Projekt-Volumen von rund **3 Milliarden Euro**. PROPSTER unterstützt mit seiner selbst entwickelten digitalen Kundenplattform Bauträger und Immobilienprojektentwickler bei der Abwicklung ihrer Wohn- und Büroprojekte. Im Fokus stehen dabei die Optimierung der Abläufe, die Kommunikation und die Organisation zwischen Erwerber und Bauträger bzw. Projektentwickler. Das Unternehmen betreut derzeit über 90 Kunden im und strebt eine weitere Expansion auf dem europäischen Markt an.

Weitere Informationen finden Sie hier: www.propster.tech

Über aws Gründerfonds

aws Gründerfonds ist eine österreichische Venture Capital-Gesellschaft und verfügt über Beteiligungskapital in Höhe von rd. 70 Mio. Euro. Der Investitionsfokus liegt auf österreichischen Startups mit großem Wachstumspotenzial für Anschub- und Anschlussfinanzierungen in der Start-up- und frühen Wachstumsphase (Later Seed und Series-A). Co-Investoren aus dem internationalen Netzwerk werden dabei aktiv eingebunden. Der aws Gründerfonds versteht sich als langfristiger, stabiler Partner und bietet unternehmerisches Venture Capital mit aktiver Unterstützung. Bislang wurden gemeinsam mit Co-Investoren mehr als EUR 328 Mio. in 38 Beteiligungen aus den Bereichen Digital, Deep Tech & Industrie sowie Life Science investiert und zahlreiche Exits erfolgreich abgeschlossen. www.gruenderfonds.at

Über Axeleo Capital

Axeleo bietet europäischen B2B-Startup-Gründern einzigartige Wachstumsbedingungen durch die Kombination von VC-Fonds, maßgeschneiderten Acceleratorprogrammen und einem Ökosystem von über 100 A-Klasse-Partnern und Mentoren. Axeleo unterstützt Startups von der Seed- bis zur Serie B-Phase und ist ein wichtiger Partner im Leben eines Startups, von der Industrialisierung bis zur Internationalisierung des Go-to-



Market. Zum Portfolio von Axeleo gehören Jenji, 365Talents, Hyperlex, Trustpair sowie exkubierte Projekte von Großkonzernen. Für mehr Informationen: www.axeleo.com/

Über Pi Labs

Pi Labs ist Europas erster und aktivster Venture Capitalist mit Fokus auf Proptechs und hat seit seiner Gründung im Jahr 2015 ein Portfolio von mehr als 55 Unternehmen weltweit aufgebaut. Pi Labs hat es sich zur Aufgabe gemacht, die nächste Generation von PropTech-Unternehmen, den Gestaltern der zukünftigen Baubranche, zu unterstützen, indem es in Pre-Seed- bis Series-A-Unternehmen investiert. Im Rahmen dieser Mission hat Pi Labs in verschiedene führende PropTech-Unternehmen wie Landtech, OfficeApp, HubbleHQ und viele mehr investiert. Pi Labs betreibt auch einen weltweit führenden jährlichen 15-wöchigen Accelerator, der speziell für eine sorgfältig ausgewählte Gruppe von PropTech-Startups entwickelt wurde, die die größten Herausforderungen der Immobilienbranche lösen. www.pilabs.co.uk/

Pressekontakt/PROPSTER:

Sabine Roth
Director
Feldhoff & Cie.
Mob.: +49 159 / 0626 4405
E-Mail: sr@feldhoff-cie.de