



**SCHEWE**

Pressemitteilung

## **SCHEWE Immobilien sichert sich Grundstück für Logistickentwicklung in Wildeshausen bei Bremen**

Dinklage, 30. September 2022 – Der inhabergeführte Projektentwickler und Bestandshalter SCHEWE Immobilien hat sich ein 18.900 m<sup>2</sup> großes Grundstück in Wildeshausen bei Bremen gesichert. Dort sollen etwa 10.000 m<sup>2</sup> modernste Logistikflächen entstehen.

Das geplante Gebäude im Gewerbegebiet Hockensberg wird nach höchsten Nachhaltigkeitsstandards entwickelt. Auf dem Dach des Objekts wird beispielsweise eine Photovoltaik-Anlage mit einer Leistung von rund 1,3 MW installiert. SCHEWE Immobilien zielt für das Projekt auf eine DGNB-Zertifizierung höchsten Standards (Platin) ab. SCHEWE Immobilien rechnet für Anfang 2023 mit dem Baustart. Die Fertigstellung ist für das erste Quartal 2024 geplant.

Jan Schewe, Geschäftsführer von SCHEWE Immobilien, sagt: „Mit dem Ankauf haben wir uns eine weitere Landposition in einem Mittelzentrum in Norddeutschland sichern können. Wildeshausen ist nicht nur für regionale Unternehmen interessant, sondern liegt in Schlagdistanz zu Bremen mit den entsprechenden nationalen und internationalen Verkehrsverbindungen und Seehäfen.“

Wildeshausen ist die Kreisstadt des Landkreises Oldenburg. Sie liegt an der Autobahn A1, die von der Ostsee über Lübeck, Hamburg, Bremen, Münster, Dortmund, Köln und Trier nach Saarbrücken führt. Bremen – und damit die Anbindung an den internationalen Bahn-, See- und Flugfrachtverkehr – liegt in rund 30 km Entfernung. Oldenburg und Osnabrück sind ebenso schnell erreichbar.

SCHEWE Immobilien hatte sich erst Anfang des Jahres ein weiteres Grundstück zur Entwicklung in Norddeutschland gesichert. Auf einem 34.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Bad Nenndorf westlich von Hannover sollen etwa 18.000 m<sup>2</sup> Logistikflächen entstehen. Weitere Ankäufe zum Ausbau der Landpositionen für die Entwicklung sind geplant.

## **SCHEWE Immobilien**

SCHEWE Immobilien ist ein mittelständischer, inhabergeführter Projektentwickler und Bestandshalter. Das Familienunternehmen ist seit über 30 Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig. Die Unternehmensgeschichte reicht bis ins Jahr 1908 zurück, als Georg Schewe eine Sattlerei, Polsterei und Möbelhandel in Dinklage gründete.

**Weitere Informationen:** [www.schewe-immobilien.de](http://www.schewe-immobilien.de)

**Kontakt:** Jan Schewe, [info@schewe-immobilien.de](mailto:info@schewe-immobilien.de)

**Pressekontakt:**

Marie-Noëlle Sbresny (Feldhoff & Cie. GmbH), [ms@feldhoff-cie.de](mailto:ms@feldhoff-cie.de), +49 69 26 48 677 – 236