

## ***Pressemitteilung***

### **Simplifa und Techem digitalisieren gemeinsam Aufzüge für mehr Energieeffizienz**

**Berlin/Eschborn, 11. Oktober 2022.** Simplifa, unabhängiger digitaler Dienstleister mit innovativen Lösungen zur Bewirtschaftung von Aufzugsanlagen, und Techem, ein führender Serviceanbieter für smarte und nachhaltige Gebäude, gehen eine Vertriebspartnerschaft ein. In Rahmen dieser Partnerschaft ergänzt Simplifa mit seinen digitalen Lösungen und Produkten für den Aufzugsbetrieb das Serviceportfolio von Techem. Ziel beider Partner ist es, die CO<sub>2</sub>-Emissionen von bestehenden Gebäuden zu reduzieren und Energieverbräuche nachhaltig zu optimieren.

Gerade durch den Aufzugsschacht, der wie ein großer Kamin wirkt, wird dem Gebäude wertvolle Energie entzogen. Hier setzt Simplifa mit seiner Green-Elevation-Lösung an: Eine Belüftungsanlage, die an das Simplifa-Monitoringsystem angeschlossen und automatisch durch Sensoren im Schacht gesteuert wird, gewährleistet eine bedarfsgerechte Lüftung im Aufzugsbetrieb. So werden Wärmeverluste vermieden und im Brandfall wird umgehend für die notwendige Entrauchung gesorgt.

Ludwig von Busse, Co-Gründer und Geschäftsführer von Simplifa, betont: „Die Wärmeverluste im Aufzugsschacht summieren sich allein in Deutschland jährlich auf etwa 3,5 Millionen Tonnen CO<sub>2</sub>. Ein intelligentes und bedarfsorientiertes Be- und Entlüften von Aufzugsschächten ist hier ein großer Hebel, um unnötige Kosten für die Mieter zu vermeiden und gleichzeitig die Energiebilanz von Gebäuden nachhaltig zu verbessern. Wir freuen uns, mit Techem einen starken Partner zu haben, mit dem wir die Digitalisierung von Immobilien für eine verbesserte Energieeffizienz vorantreiben können.“

Nicolai Kuß, CSO Techem, bestätigt: „Techem und Simplifa teilen das Ziel, den CO<sub>2</sub>-Fußabdruck von Immobilien zu reduzieren. Entscheidend für einen nachhaltigen Immobiliensektor ist ein digitaler, hochautomatisierter Gebäudebetrieb. Dabei spielen Fördertechnik und Aufzugsmanagement eine zentrale Rolle. Als Grundvoraussetzung für die erfolgreiche Digitalisierung gelten der Einsatz von technischem Know-how, verbunden mit einem hohen Maß an Umsetzungs- und Datenexpertise. Daher sind wir sicher, mit Simplifa den richtigen Partner gefunden zu haben, der gemeinsam mit uns den schnellen Ausbau

digitaler Lösungen in Gebäuden umsetzen und damit sowohl die Kosten als auch den Energieverbrauch für unsere Kunden dauerhaft reduzieren kann.“

## Über Simplifa

Simplifa ist ein digital führender, herstellerunabhängiger Experte für das effiziente Bewirtschaften von Aufzugsanlagen. Das 2013 gegründete Berliner Proptech-Unternehmen vereint langjährige Branchenerfahrung mit modernster IoT-Technologie. Das Betreiben von Aufzugsanlagen wird dadurch bewertbar, nachhaltig und kosteneffizienter. Mit seinen Produkten Elevator Hub, Elevator Live und Elevator Managed Services hat Simplifa maßgeschneiderte Lösungen für Immobilieneigentümer und -verwaltungen geschaffen, die Anwendern ein Höchstmaß an Skalierbarkeit bieten. Weitere Informationen: [www.simplifa.de](http://www.simplifa.de)

## Über Techem

Techem ist ein führender Serviceanbieter für smarte und nachhaltige Gebäude. Die Leistungen des Unternehmens decken die Themen Energiemanagement und Ressourcenschutz, Wohngesundheit und Prozesseffizienz in Immobilien ab. Das Unternehmen wurde 1952 gegründet, ist heute mit rund 4.000 Mitarbeitenden in 19 Ländern aktiv und hat mehr als 12 Millionen Wohnungen im Service. Techem bietet Effizienzsteigerung entlang der gesamten Wertschöpfungskette von Wärme und Wasser in Immobilien an. Als Marktführer in der Funkfernerfassung von Energieverbrauch in Wohnungen treibt Techem die Vernetzung und die digitalen Prozesse in Immobilien weiter voran. Moderne Funkrauchwarnmelder mit Ferninspektion und Leistungen rund um die Verbesserung der Trinkwasserqualität in Immobilien ergänzen das Lösungsportfolio für die Wohnungswirtschaft. Weitere Informationen: [www.techem.de](http://www.techem.de)

## Pressekontakt Simplifa:

Angela Oelschlägel  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Grüneburgweg 14  
D-60322 Frankfurt am Main  
T +49 179 5107620  
E [ao@feldhoff-cie.de](mailto:ao@feldhoff-cie.de)

## Pressekontakt Techem:

Janina Schmidt  
Techem Gruppe  
Hauptstraße 89  
65760 Eschborn  
T +49 174 7444137  
E [janina.schmidt@techem.de](mailto:janina.schmidt@techem.de)