

**GOLDBECK GmbH**

Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld  
Tel.: +49 521 9488-1187

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)  
[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)



**07. Mai 2026**

## Pressemitteilung

### **Startschuss für umfassende Sanierung im laufenden Betrieb – Goldbeck Parking Services revitalisieren Parkhaus in Lingen**

*Bielefeld/Lingen, 07. Mai 2026.* Die Goldbeck Parking Services GmbH – Spezialist für die Bewirtschaftung, Inspektion und Revitalisierung von Parkimmobilien – übernimmt die ganzheitliche Revitalisierung des Parkhauses am Lookentor in Lingen während des laufenden Parkbetriebs. Die Sanierungsarbeiten starteten am 4. Mai 2026 – die Fertigstellung ist für Herbst 2027 geplant. Auftraggeber ist die Emsländische Volksbank. Die Baubegleitung übernimmt das Büro Bau- und Projektleitung Exeler aus Lingen.

Carsten Schmees, Vorstandsmitglied der Emsländischen Volksbank, sagt: „Baujahr 1970, offenes Parkdeck, seit Jahren Wind und Wetter ausgesetzt – wir müssen da jetzt dran. Umfangreiche Untersuchungen haben den Sanierungsbedarf bestätigt. Ein weiteres Aufschieben macht die Realisierung nicht günstiger.“

Das zentral gelegene Parkhaus am Einkaufscenter Lookentor verfügt über mehr als 240 Stellplätze auf einer Fläche von rund 10.000 Quadratmetern und ist ein wichtiger Bestandteil der

innerstädtischen Infrastruktur in Lingen. Mit der Revitalisierung wird das Parkhaus gezielt an aktuelle technische und funktionale Anforderungen angepasst.

## **360-Grad-Revitalisierung in Lingen**

Als Generalübernehmer tragen die Goldbeck Parking Services die Gesamtverantwortung für die Sanierung des Parkhauses. Grundlage des umfassenden Revitalisierungskonzeptes bildet eine detaillierte Bestandsanalyse, die sowohl eine 3D-Realitätserfassung als auch eine präzise Bauwerksanalyse umfasst. Ein digitales Gebäudemodell dient als zentrale Planungs- und Koordinationsbasis, in der alle relevanten Bestandsdaten und geplanten Sanierungsschritte zusammengeführt werden. Die Goldbeck Parking Services verantworten dabei die integrale und ganzheitliche Ausführungsplanung der Revitalisierung.

## **Revitalisierungsmaßnahmen im laufenden Parkbetrieb sichern Standortattraktivität und Zukunftsfähigkeit des Parkhauses**

Im Zuge der Sanierungsarbeiten realisieren die Parkraumexpertinnen und -experten eine Vielzahl komplexer Maßnahmen im laufenden Parkbetrieb: Für die Dauer der Arbeiten kommt beispielsweise ein individuell entwickeltes Abstützkonzept zum Einsatz. Die Wiederherstellung der ursprünglichen Bewehrungen sichert zudem die nachhaltige Stabilisierung der Bausubstanz. Gleichzeitig werden vorhandene Mängel, Risse und Schädstellen instandgesetzt. Bei der Betoninstandsetzung und Reprofilierung unterstützt unter anderem Robotertechnik den präzisen und effizienten Betonabtrag.

Auch das Entwässerungssystem wird in Teilen angepasst, um Regen- und Schmelzwasser zuverlässig abzuleiten und so Schäden durch Feuchtigkeit sowie Korrosionsproblemen an der Bausubstanz langfristig entgegenzuwirken. Ergänzend erhalten sämtliche Bodenflächen ein hochwertiges

Oberflächenschutzsystem, das die Bausubstanz ebenfalls langfristig vor Schäden schützt. Ein Markierungs- und Farbkonzept mit neuen Fahrbahnmarkierungen auf allen Ebenen sowie neu gestalteten Wand- und Deckenflächen sorgt künftig für eine bessere Orientierung und ein erhöhtes Sicherheitsniveau im laufenden Parkbetrieb.

Zum Start der Revitalisierung in Lingen erläutert Steffen Neuhorn, Abteilungsleiter Maintenance and Refit bei der Goldbeck Parking Services GmbH: „Mit unserem breiten Maßnahmenpaket revitalisieren wir das Parkhaus am Lookentor umfassend und werten den Standort nachhaltig auf. Ziel ist es, das Gebäude nicht nur funktional und statisch zu revitalisieren, sondern auch den Parkkomfort dauerhaft zu steigern. Damit machen wir das Parkhaus fit für künftige Anforderungen. Wir freuen uns, dieses wichtige Objekt langfristig als festen Bestandteil des urbanen Mobilitätsangebots in Lingen zu erhalten.“

## **Goldbeck – Neubau und Revitalisierung**

Die Goldbeck Parking Services GmbH ist Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck und bietet ein ganzheitliches Leistungsspektrum rund um die Bewirtschaftung von Parkflächen: von ganzheitlichen Parkraum- und Mobilitätslösungen über den wirtschaftlichen Betrieb bis hin zu Inspektionen, Revitalisierungs- und Instandhaltungsleistungen.

Das europaweit tätige Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck verwirklicht als Generalübernehmer Sanierungs- und Revitalisierungsprojekte in allen Assetklassen und -größen – von Hallen, Büro-, Wohn- und Schulgebäuden bis hin zu Parkhäusern und Tiefgaragen.

Mehr als 20 Jahre Erfahrung in diesem Bereich machen Goldbeck zum Experten in Sachen Um-, An- und Ausbauten über Aufstockungen und Nutzungsänderungen bis hin zu Teil- und

Kernsanierungen. Das Unternehmen kennt individuelle Kunden- und Nutzeranforderungen ebenso wie sich wandelnde Anforderungen an Immobilien bis ins kleinste Detail. Mit Erfahrung und Expertise treibt Goldbeck aktiv Nachhaltigkeits- und Transformationsprozesse in der Immobilienbranche voran.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/parking-services/>

## **Pressekontakt**

Teresa Eichinger

Feldhoff & Cie. GmbH

Telefon: +49 176 57 93 58 73

E-Mail: [te@feldhoff-cie.de](mailto:te@feldhoff-cie.de)